

1

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) ООО "Земляне"

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик) ИП "Корфанов Ю.Д."

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Ремонт межпанельных стыков по адресу: г. Губкин, ул. Космонавтов, д.17 кв.29,72,107; ул. Преображенская д.6 кв.96,132,33,95,62, д.6в стена, д.8 кв.213 и устройство температурного шва ул. Преображенская д.6а

(организация, адрес, телефон, факс)

Объект Ремонт межпанельных стыков по адресу: г. Губкин, ул. Космонавтов, д.17 кв.29,72,107; ул. Преображенская д.6 кв.96,132,33,95,62, д.6в стена, д.8 кв.213 и устройство температурного шва ул. Преображенская д.6а

(наименование, адрес)

Вид деятельности по ОКДП  
номер  
дата  
Вид операции

Договор подряда (контракт)

24.01.2008

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Номер документа	Дата составления	с	по	Отчетный период
1	25.10.2008	24.01.08	25.10.2008	

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №02-01.01  
 Основание: Дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 204,97 тыс.руб. (10,38)  
 Средства на оплату труда 178,66 тыс.руб. (5,89)  
 Сметная трудоемкость 593,32 чел.час.



		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Всего по позиции</b>											
ТССЦ-101-1749	Латекс СКС-65 ГП						35 585,76		12 902,73		
(Стены (ремонтно-строительные))									-210,24		
<b>Всего по позиции</b>									-210,24		
5	ТЕР07-05-038-06	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой; вулканизирующейся тиоколовой	100 м шва			0,71					
<p>Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>42/лр п.586</p>											
1	ОТ										
2	ЭМ						159,90	1,15	130,56	29,82	3 893,30
3	в т.ч. ОТм						646,59	1,25	573,85		
4	М						34,61	1,25	30,72	29,82	916,07
3Т		чел.-ч	18,79	1,15	15,342035				916,16		
3Тм		чел.-ч	3,67	1,25	3,257125						
<b>Итого по расценке</b>							2 096,86		1 620,57		
ФОТ									161,28		4 809,37
<p>Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные 812/лр от конструкции жилых, общественных и 21.12.2020 административно-бытовых зданий Прил. п.7.1, промышленных предприятий</p> <p>Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25</p> <p>Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные 774/лр от конструкции жилых, общественных и 11.12.2020 административно-бытовых зданий Прил. п.7.1, промышленных предприятий</p> <p>Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16</p>											
<b>Всего по позиции</b>									1 898,82		
6	ТССЦ-101-0617	Мастика тиоколовая строительного назначения, марки КБ-0,5	кг			-14,839	61,74		-916,16		
(Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий)											
<b>Всего по позиции</b>									-916,16		
7	ТССЦ-101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.			19	47,15		895,85		
(Стены (ремонтно-строительные))											
<b>Всего по позиции</b>									895,85		
100%											
8	ТЕРР63-21-24	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	100 м			0,562					
восстано вленной герметиза ции стыков											
1	ОТ										
2	ЭМ						573,84		546,30	29,82	16 290,67
4	М						11,59		11,03		
							862,17		839,83		

4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЗТ	чел.-ч	55,93		53,24536					
Итого по расценке									
ФОТ									
1 397,16									
Приказ № НР Стены (ремонтно-строительные)									
812/пр от	%	92					546,30		16 290,67
21.12.2020							502,60		14 987,42
Прил. п.87									
Приказ № СП Стены (ремонтно-строительные)									
774/пр от	%	52					284,08		8 471,15
11.12.2020									
Прил. п.87									
Всего по позиции									
9	Т			-0,000724	35 585,76		2 183,84		
9	ТССЦ-101-1749	Латекс СКС-65 ГП					-25,76		
(Стены (ремонтно-строительные))									
Всего по позиции									
10	Т			0,952			-25,76		
10 10 ТЕРр53-21-32 При изменении ширины панельного шва на 100 мм - восстановлено каждые 10 мм добавлять к расценке: 53-21-24 вренной герметизации стыков									
до 130 мм ПЗ=10; ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10									
1 ОТ						102,39	10	974,75	29,82
2 ЭМ						2,25	10	21,52	
4 М						293,94	10	2 796,31	
ЗТ	чел.-ч	9,98	10	95,00966					
Итого по расценке									
3 784,58									
ФОТ									
28 067,05									
Приказ № НР Стены (ремонтно-строительные)									
812/пр от	%	92					896,77		28 741,69
21.12.2020									
Прил. п.87									
Приказ № СП Стены (ремонтно-строительные)									
774/пр от	%	52					506,87		15 114,87
11.12.2020									
Прил. п.87									
Всего по позиции									
11	Т			-0,00238	35 585,76		5 198,22		
11	ТССЦ-101-1749	Латекс СКС-65 ГП					-84,69		
(Стены (ремонтно-строительные))									
Всего по позиции									
12	Т			0,952			-84,69		
12 12 ТЕР07-05-039- Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизующейся тиokolовой									
100 м шва									
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
421/пр п.586									
1 ОТ					159,90	1,15	175,05	29,82	5 220,29
2 ЭМ					646,59	1,25	769,44		
3 в т.ч. ОТМ					34,61	1,25	41,19	29,82	1 228,29
4 М					1 290,37		1 228,43		
ЗТ	чел.-ч	18,79	1,15	20,571292					
ЗТМ	чел.-ч	3,67	1,25	4,3673					
Итого по расценке									
2 096,86									



	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ								216,25		6 448,58
Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные 812/лр от 21.12.2020	%	116	0,8	104,4				225,77		6 732,32
Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										
Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные 774/лр от 11.12.2020	%	80	0,85	68				147,05		4 385,03
Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
Всего по позиции										
13 ТССЦ-101-0617	Мастика тиколовая строительного назначения, марки КБ-0,5	кг		61,74	-19,8968			2 545,75	-1 228,43	
(Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилищ, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий)										
Всего по позиции										
14 ТССЦ-101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.		47,15	25			1 225,90		
(Стены (ремонто-строительные))										
Всего по позиции										
15 ТЕР15-04-027-05	Нанесение клея	100 м2 окрасива емой поверхно сти		0,14				1 225,90		
Приказ от 04.08.2020 № элементов ОЭГ-1,15; ЭМ=1,25 к раск. ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 42/лр п.595										
1 ОТ						106,95	1,15	17,22	29,82	513,50
2 ЭМ						3,21	1,25	0,56		
3 в т.ч. ОТм						0,13	1,25	0,02	29,82	0,60
4 М						317,12		44,40		
ЗТ		чел.-ч	11,99	1,15	1,93039					
ЗТм		чел.-ч	0,01	1,25	0,00175					
Итого по расценке										
ФОТ						427,28		62,18		
Приказ № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020										
Прил. п.15,								17,24		514,10
Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90				15,52		462,68
Приказ № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020										
Прил. п.15,								7,18		214,12
Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65						

	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции										
ТССЦ-101-1696	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 (Отделочные работы)	М2			-0,616	55,30		84,88		
Всего по позиции										
17	ТССЦ-101-1667	Шпателька масляно-клеевая (Отделочные работы)	Т		-0,00406	2 515,00		-10,21		
Всего по позиции										
18	ТССЦ-113-8076	Клей (Теплоизоляционные работы)	кг		47,6	6,50		309,40		
Всего по позиции										
Температурный шов										
19	ТЕРРБ3-21-24	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: канального метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	100 м		0,16					
	1 ОТ					573,84		91,81	29,82	2 737,77
	2 ЭМ					11,59		1,85		
	4 М					882,17		141,15		
	3Т				чел.-ч	55,93		8,9468		
	Итого по расценке									
	ФОТ									
	Приказ № НР Стены (ремонтно-строительные)									
	842/пр от 21.12.2020 Прил. п.87									
	Приказ № СТ Стены (ремонтно-строительные)									
	774/пр от 11.12.2020 Прил. п.87									
Всего по позиции										
20	ТССЦ-101-1749	Латекс СКС-65 ГП (Стены (ремонтно-строительные))	Т		-0,000724	35 585,76		367,02		
Всего по позиции										
21	ТЕРРБ3-21-32	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к расценке: 53-21-24	100 м		0,16					
	1 ОТ					102,39	10	163,82	29,82	4 885,11
	2 ЭМ					2,26	10	3,62		
	4 М					293,94	10	470,30		
	3Т				чел.-ч	9,98	10	15,968		
	Итого по расценке									
	ФОТ									
	до 130 мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10)									
	398,59									
	637,74									
	163,82									
	4 885,11									

				4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № НР Стены (ремонтно-строительные)					%	92		92			150,71		4 494,30
812/лр от 21.12.2020													
Прил. п.87													
Приказ № СП Стены (ремонтно-строительные)					%	52		52			85,19		2 540,26
774/лр от 11.12.2020													
Прил. п.87													
<b>Всего по позиции</b>													
22	ТССЦ-101-1749	Латекс СКБ-65 ГП	Т					-0,00238	35 585,76		873,64		
(Стены (ремонтно-строительные))											-84,69		
<b>Всего по позиции</b>													
23	ТЕР-07-05-039-06	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиоловой	100 м шва				0,16						
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
421/лр п.86													
		1 ОТ							159,90	1,15	29,42	29,82	877,30
		2 ЭМ							646,59	1,25	129,32		
		З в т ч. ОТм							34,61	1,25	6,92	29,82	206,35
		4 М							1 290,37		206,46		
		ЗТ	чел.-ч	18,79	1,15	3,45736							
		ЗТМ	чел.-ч	3,67	1,25	0,734							
		Итого по расценке							2 069,86		365,20		
		ФОТ									36,34		1 083,65
		Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные	%	116		104,4					37,94		1 131,33
		812/лр от 21.12.2020											
		774/лр от 11.12.2020											
		Прил. п.7.1, промышленные предприятия											
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020											
		п.25											
		Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные	%	80		68					24,71		736,88
		774/лр от 11.12.2020											
		Прил. п.7.1, промышленные предприятия											
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020											
		п.16											
<b>Всего по позиции</b>													
24	ТССЦ-101-0617	Мастика тиоловая строительного назначения, марки КБ-0,5	кг				-19,8568		61,74		427,85		
(бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий)											-1 228,43		
<b>Всего по позиции</b>													
25	ТССЦ-101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.			4			47,15		188,60		
(Стены (ремонтно-строительные))											-1 228,43		
<b>Всего по позиции</b>													
26	ТЕР15-04-027-05	Нанесение клея	100 м2 окрашивающей поверхности				0,02				188,60		

		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 04.08.2020 № элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 42/лр п.586												
1	ОТ						106,95	1,15	2,46	29,82	73,36	
2	ЭМ						3,21	1,25	0,08			
3	в т.ч. ОТМ						0,13	1,25	0,00	29,82		
4	М						317,12		6,34			
3Т		чел.-ч	11,99	1,15	0,27577							
3ТМ		чел.-ч	0,01	1,25	0,00025							
Итого по расценке			427,28						8,88			
ФОТ									2,46		73,36	
Приказ № НР Отделочные работы						90			2,21		66,02	
812/лр от												
21.12.2020												
Прил. п.15,												
Приказ №												
812/лр от												
21.12.2020												
п.25												
Приказ № СП Отделочные работы						41,65			1,02		30,55	
774/лр от												
11.12.2020												
Прил. п.15,												
Приказ №												
774/лр от												
11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции									12,11			
27	ТССЦ-101-1596	Шурика шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 (Отделочные работы)	м2			-0,516	55,30		-34,06			
Всего по позиции									-34,06			
28	ТССЦ-101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая (Отделочные работы)	т			-0,00406	2 516,00		-10,21			
Всего по позиции									-10,21			
29	ТССЦ-113-8076	Клей (Теплоизоляционные работы)	кг			8	6,50		52,00			
Всего по позиции									52,00			
30	ТЕР-12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (браздауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали	100 м2 покрытия			0,0816						
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 04.08.2020 № элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 42/лр п.586												
1	ОТ						900,87	1,15	84,54	29,82	2 520,96	
2	ЭМ						27,88	1,25	2,84			
3	в т.ч. ОТМ						2,53	1,25	0,26	29,82	7,75	
4	М						12 051,30		963,39			
3Т		чел.-ч	112,75	1,15	10,58046							
3ТМ		чел.-ч	0,2	1,25	0,0204							
Итого по расценке			12 980,05						1 070,77		2 528,73	
ФОТ									84,80			



4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № ИР Кровли 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			83,19		2 480,68
Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			41,09		1 225,17
<b>Всего по позиции</b>									
<b>Итого по разделу 1 Ремонт межпанельных стыков :</b>									
Итого прямые затраты (справочно)									
в том числе:									
Оплата труда рабочих									
Эксплуатация машин									
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									
Материалы									
Строительные работы									
в том числе:									
оплата труда									
эксплуатация машин и механизмов									
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									
материалы									
накладные расходы									
сметная прибыль									
Итого ФОТ (справочно)									
Итого накладные расходы (справочно)									
Итого сметная прибыль (справочно)									
<b>Итого по разделу 1 Ремонт межпанельных стыков</b>									
<b>Итого по акту:</b>									
Итого прямые затраты (справочно)									
в том числе:									
Оплата труда рабочих									
Эксплуатация машин									
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									
Материалы									
Строительные работы									
в том числе:									
оплата труда									

	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
эксплуатация машин и механизмов								1 564,90	9,92	15 821
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								79,11		2 359
материалы								15 380,28	11,03	169 644
накладные расходы								5 640,98		168 214
сметная прибыль								3 217,84		95 956
Итого ФОТ (справочно)								6 070,51		181 023
Итого накладные расходы (справочно)								5 640,98		168 214
Итого сметная прибыль (справочно)								3 217,84		95 956
индекс договорной стоимости 0,326238								-21 442,75		-423 324
<b>ВСЕГО по акту</b>								<b>10 382,65</b>		<b>204 975</b>

И.И. ФЕД. 3 кв  
2022 (СМР),  
Письмо  
Минстра  
Росси от  
15.08.2022 г.  
№40506-  
ИФ/09 прил.1

(31). ФЕД. 3 кв  
2022 (СМР),  
Письмо  
Минстра  
Росси от  
15.08.2022 г.  
№40506-  
ИФ/09 прил.1

накладные расходы  
сметная прибыль  
Итого ФОТ (справочно)  
Итого накладные расходы (справочно)  
Итого сметная прибыль (справочно)  
индекс договорной стоимости 0,326238  
**ВСЕГО по акту**

Сдал:

Принял:



(Фамилия, подпись (инициалы, фамилия))

(Фамилия, подпись (инициалы, фамилия))

